

Số: /QĐ-VPĐKĐĐ

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc đề nghị hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 082744 do Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp ngày 18/11/2013 cho ông Y Blim Bkrông và bà H Kuen Niê, xác nhận chuyển nhượng cho ông Y Thuyết Ađrông và bà H Nhung Bkrông ngày 19/08/2021**

**GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Quyết định số 2872/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ tại Tờ trình số: 14/TTr-CNBH, ngày 12 tháng 7 năm 2023 và đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 082744 do Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp ngày 18/11/2013 cho ông Y Blim Bkrông và bà H Kuen Niê, xác nhận chuyển nhượng cho ông Y Thuyết Ađrông và bà H Nhung Bkrông ngày 19/08/2021 tại thửa đất số 458, tờ bản đồ số 36, diện tích: 1573,4m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng lúa nước còn lại, thuộc xã Ea Siên, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1

Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ có trách nhiệm cập nhật, theo dõi, ngăn chặn, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Trưởng phòng Hành Chính – Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận, Trưởng phòng Thông tin – Lưu trữ, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ, ông Y Thuyết Adrong và bà H Nhung Bkrông và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai- BTNMT;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Tổ chức hành nghề Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Đắk Lắk (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND xã Ea Siên (phối hợp);
- Trung tâm CNTT&MT (đăng trên website Sở);
- Lưu: VT, CNBH.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phan Khắc Hùng**